

Số: ...712.../TB-CCTHADS

Phù Mỹ, ngày 19 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc xác định người thừa kế của người phải thi hành án

Căn cứ Bộ luật dân sự năm 2015;

Căn cứ Điều 54 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 15 Nghị định số: 62/2015/NĐ-CP, ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số: 33/2020/NĐ-CP, ngày 17/3/2020 của Chính phủ) và các văn bản pháp luật có liên quan;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 360/QĐ-CCTHADS, ngày 14 tháng 5 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 361/QĐ-CCTHADS, ngày 14 tháng 5 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 36/QĐ-CCTHADS, ngày 09 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 38/QĐ-CCTHADS, ngày 09 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ.

Người phải thi hành án: bà Nguyễn Thị Phương, địa chỉ: Thôn Vĩnh Bình, xã Mỹ Phong, huyện Phù Mỹ, Bình Định có nghĩa vụ phải thi hành các khoản tiền sau:

- Tổng số tiền án phí dân sự sơ thẩm để sung vào ngân sách Nhà nước: 7.400.000 đồng;

- Tổng số tiền còn phải trả cho bà Nguyễn Thị Chí, địa chỉ: Khu phố Dương Liễu Tây, TT. Bình Dương, huyện Phù Mỹ, Bình Định: 146.000.000 đồng.

Quá trình thi hành án, bà Nguyễn Thị Phương chết ngày 18/7/2020 (tại sổ đăng ký khai tử, quyển số 01/2020 lưu tại UBND xã Mỹ Phong); theo kê khai tài sản, thu nhập, điều kiện thi hành án của bà Nguyễn Thị Phương và kết quả xác minh điều kiện thi hành án: bà Nguyễn Thị Phương có chồng tên là Võ Thành Tron (chết năm 2015, chết trước bà Phương); vợ chồng bà Nguyễn Thị Phương có 03 người con:

- Võ Thị Kim Hiếu, sinh năm 1998, địa chỉ: Thôn An Quang Tây, xã Cát Khánh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định.



- Võ Duy Tân, sinh năm 2000 và Võ Trọng Tín, sinh năm 2005, địa chỉ: Thôn Vĩnh Bình, xã Mỹ Phong, huyện Phù Mỹ, Bình Định.

Cha mẹ của ông Võ Thành Tron là ông Võ Ngọc Châu (chết) và bà Đặng Thị Nhì, sinh năm 1936, CMND số 210548046, đồng địa chỉ: Thôn Vĩnh Bình, Mỹ Phong, Phù Mỹ, Bình Định.

Cha mẹ của bà Nguyễn Thị Phụng là ông Nguyễn Hữu Càn, sinh năm 1949, CMND số 210498621 và bà Nguyễn Thị Loan (chết), sinh năm 1954, CMND 210498308, đồng địa chỉ: Khu phố Dương Liễu Bắc, thị trấn Bình Dương, Phù Mỹ, Bình Định.

* Về tài sản: Vợ chồng bà Nguyễn Thị Phụng có 01 ngôi nhà cấp 4 gắn liền với quyền sử dụng đất thửa số 1191, tờ bản đồ số 9, diện tích 190m² (trong đó có 60m² đất ở và 130m² đất trồng cây hàng năm khác) tại Thôn Vĩnh Bình, xã Mỹ Phong, huyện Phù Mỹ, Bình Định, đã được UBND huyện Phù Mỹ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành: BE 693940, số vào sổ cấp GCN: CH00147, ngày cấp: 28/6/2011. Đây là các tài sản duy nhất của bà Phụng, ông Tron để lại.

Để đảm bảo công tác tổ chức thi hành án dân sự kịp thời, đúng qui định, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Nhà nước, của đương sự và những người thừa kế, người quản lý di sản của bà Nguyễn Thị Phụng, những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ thông báo và qui định trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày được thông báo hợp lệ, yêu cầu người thừa kế hoặc người quản lý di sản của bà Nguyễn Thị Phụng có quyền thỏa thuận thực hiện nghĩa vụ thi hành án của bà Phụng nói trên, nộp tiền tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ, địa chỉ: số 03 đường Thanh Niên, thị trấn Phù Mỹ, huyện Phù Mỹ, Bình Định.

Hết thời hạn này, nếu những người thừa kế hoặc người quản lý di sản không thỏa thuận hoặc không thỏa thuận được việc thực hiện nghĩa vụ thi hành án của bà Nguyễn Thị Phụng thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ sẽ áp dụng biện pháp bảo đảm, biện pháp cưỡng chế thi hành án đối với tài sản để lại của bà Nguyễn Thị Phụng để đảm bảo thi hành án.

Đồng thời, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ ấn định trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày được thông báo hợp lệ, yêu cầu những người liên quan đến tài sản của bà Nguyễn Thị Phụng để lại thực hiện quyền khởi kiện phân chia di sản thừa kế. Hết thời hạn thông báo này mà không có người khởi kiện thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ xử lý tài sản để thi hành án.

Ngoài những người thừa kế của bà Nguyễn Thị Phụng đã nêu ở trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ chưa xác định được bà Nguyễn Thị Phụng có những người thừa kế nào khác, do đó, để đảm bảo việc tổ chức thi hành án tiếp theo đúng qui định, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng và niêm yết thông báo này tại nơi có tài sản, tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có tài sản trong thời gian 03 tháng, kể từ ngày thông báo, niêm yết để người thừa kế của bà Nguyễn Thị Phụng biết, khai

nhận thừa kế, liên hệ nộp tiền tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ. Hết thời hạn này mà không có người khai nhận thừa kế thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ xử lý tài sản nói trên để thi hành án.

Thông báo này được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ đề nghị đăng tải lên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự:

Thời gian đăng tải: Liên tục 02 ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

Mục đăng: Thông báo.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ thông báo để những người thừa kế, người quản lý di sản của bà Nguyễn Thị Phượng, những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người thừa kế, người đang quản lý di sản;
- Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Định;
- UBND xã Mỹ Phong, huyện Phù Mỹ;
- Viện KSND huyện Phù Mỹ;
- Cá nhân, tổ chức có liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Cảnh Vương
Nguyễn Cảnh Vương

